

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ЗАПОВЕД № РД-09-116 от 21 февруари 2011 г.

**На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията и чл. 37н, ал. 2 ЗСПЗЗ нареждам:
Определям ред и условия за ползване на мери и пасища от държавния поземлен фонд (ДПФ), предоставени за управление на общини, както следва:**

I. Общи положения

1. Мери и пасища от ДПФ се предоставят за управление на общини при спазване на разпоредбите на чл. 37и – 37п ЗСПЗЗ и § 2в – 2д от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ и на чл. 98 – 103 ППЗСПЗЗ.

2. По реда на т. 1 се предоставят земи от държавния поземлен фонд с начин на трайно ползване „пасище“, „пасище, мера“ или „пасище с храсти“.

3. Мерите и пасищата от ДПФ се отдават от общината под наем и под аренда чрез публично оповестен търг.

4. Участници в търга могат да бъдат земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни в съответното землище и/или в съседни землища на територията на общината, които:

4.1. отглеждат регистрирани в Системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти на Националната ветеринарномедицинска служба, както следва:

а) 10 или повече говеда или 10 или повече биволи, или 10 или повече говеда и биволи;

б) 5 или повече крави и/или юници по схемата за крави с бозаещи телета;

в) 50 или повече овце майки или 50 или повече кози майки, или 50 или повече овце майки и кози майки;

г) 5 или повече еднокопитни (коне, магарета, мулета, катъри);

4.2. отговарят на изискванията за участие в търг за земи от ДПФ по чл. 47в и 47з ППЗСПЗЗ.

5. На основание чл. 37м, ал. 1 ЗСПЗЗ мерите и пасищата, останали свободни след провеждането на търга между участниците по т. 4, се предлагат чрез публично оповестен търг под наем или под аренда за поддържане в добро земеделско и екологично състояние.

6. Началната тръжна цена е минималната пазарна цена по смисъла на § 2г, ал. 1 от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ. В случай че не са били сключени договори, както и когато пазарната цена не може да бъде определена или е по-ниска, началната тръжна цена е минималната наемна или арендна цена, определена от министъра на земеделието и храните, на основание § 2г, ал. 2 от допълнителните разпоредби към ЗСПЗЗ.

7. До изработването на перспективен план по чл. 37и, ал. 3 ЗСПЗЗ към искането за предоставяне на мери и пасища от ДПФ общините могат да представят решение на общинския съвет, което съдържа данните за годишното ползване съгласно чл. 37о ЗСПЗЗ и чл. 98 ППЗСПЗЗ.

8. Минимално необходимата площ за пасищните животни, заявена с искането на общината за предоставяне на мери и пасища от ДПФ, се обосновава като разлика между размера на минимално необходимата площ за отглежданите пасищни животни по нормите съгласно раздел III и разполагаемата площ на мери и пасища от общинския поземлен фонд и частна собственост по землища на територията на общината.

II. Относно сключването, изменението и прекратяването на договорите за наем и аренда на мери и пасища от ДПФ, предоставени на общини

9. Отдаването под наем или аренда на предоставени мери и пасища от ДПФ се извършва от общината по реда на чл. 8, ал. 4 от Закона за общинската собственост чрез публично оповестен търг.

10. В тръжната документация се посочват и:

а) нормативите за числеността на селскостопанските животни, допускани за паша по раздел III, които са база за разпределение на площите според броя и вида селскостопански животни;

б) обстоятелството, че сключването на договора за наем или за аренда не гарантира подпомагането на земеделските производители;

в) данни към момента на обявяване на търга относно включването на имотите в специализирания слой по чл. 8 от Наредба № 5 от 2010 г. за условията за допустимост за подпомагане на земеделските парцели по схеми за плащане на площ и за общите и регионални критерии за постоянни пасища (обн., ДВ, бр. 22 от 2010 г.; изм., бр. 34 от 2010 г.);

г) солидарна отговорност на лицата в случай, че кандидатът е сдружение на животновъди, което не е юридическо лице;

д) изискването да не се преотдават мерите и пасища на трети лица.

11. Минималните изисквания за поддържане на площите в добро земеделско и екологично състояние (Заповед № РД-09-616 от 21.07.2010 г. на министъра на земеделието и храните – ДВ, бр. 63 от 2010 г.) са задължителни за наемателя/ арендатора и тяхното нарушаване е основание за предсрочно прекратяване на договора.

12. Контролът за изпълнението на договорните задължения се осъществява от Държавен фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция, съгласно чл. 26а от Закона за подпомагане на земеделските производители, от органите по поземлената собственост (областните дирекции „Земеделие“, общинските служби по земеделие) и чрез други законоустановени средства и процедури.

III. Определям нормативи за численост на селскостопанските животни, допускани на паша в държавните и общинските мери и пасища, съобразно класа на пасището по смисъла на Наредба № 5 от 2010 г., както следва:

13.1. В продуктивни пасища:

а) за животни от рода на едрия рогат добитък (ЕРД) на възраст повече от 24 месеца, крави с бозаещи телета, млечни крави и биволици – не по-малко от 6 дка на животно;

б) за животни от рода на ЕРД на възраст до 24 месеца – не по-малко от 3 дка на животно;

в) за овце, кози, кочове и пръчове – не по-малко от 1 дка на животно;

г) за еднокопитни – не по-малко от 8 дка на животно.

13.2. В слабопродуктивни пасища:

а) за глава едър рогат добитък – не по-малко от 8 дка;

б) за овца и коза – не по-малко от 2 дка;

в) за еднокопитни – не по-малко от 10 дка на животно.

13.3. В мери:

а) за глава едър рогат добитък – не по-малко от 8 дка;

б) за овца и коза – не по-малко от 3 дка;

в) за еднокопитни – не по-малко от 10 дка на животно.

IV. Относно определяне конкретния размер на отчисленията от приходите по чл. 37к, ал. 2 ЗСПЗЗ

14. Когато друго не е посочено в заповедта по чл. 100 ППЗСПЗЗ, за определяне на мери и пасища от ДПФ, които се предоставят за управление на общината, отчисленията от приходите по договорите за наем и аренда за предоставени на общини мери и пасища от ДПФ са в размер 50 на сто в полза на общината.

V. Други изисквания за режима на управление и контрол за ползването на мерите и пасищата

15. По преценка на общинския съвет може да се създават обществени съвети за ползване на мерите и пасищата, които да оказват съдействие във връзка с изпълнение на режима за управление на мерите и пасищата.

VI. Относно общинските мери и пасища

16. На основание чл. 37п ЗСПЗЗ мерите и пасищата от общинския поземлен фонд (ОПФ) се отдават под наем или под аренда за индивидуално ползване чрез публично оповестен търг.

17. Началната тръжна цена за отдаване под наем или аренда за индивидуално ползване на мери и пасища от ОПФ не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена за отдаването под наем или под аренда на мерите и пасищата от ДПФ.

VII. Относно мерите и пасищата от ДПФ, които не са предоставени на общините

18. Мерите и пасищата от държавния поземлен фонд, които не са предоставени по реда на чл. 37и ЗСПЗЗ, могат да се отдават от министъра на земеделието и храните за ползване само по предназначение под наем или аренда на лица, които отглеждат пасищни животни или поемат задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, за срок 5 години. По искане на арендатора или наемателя договорът може да се сключи и за по-кратък срок. Съгласно чл. 37м, ал. 2 ЗСПЗЗ предоставянето на свободни мери и пасища от ДПФ под наем или аренда се извършва чрез провеждане на търг в съответствие с разпоредбите на чл. 47в – 47о ППЗСПЗЗ. Началната тръжна цена се определя със заповед на министъра на земеделието и храните.

За министър: **Св. Боянова**